

Nota van Inlichtingen 2 Gevelreiniging

Referentie : R202502071244
Datum : 07-02-2025
Auteur : Karlijn Verschuur
Versie : 1.0

1 Vraag en antwoord

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
41	Prijzenblad	In het prijzenblad wordt bij de locatie Eemhuis de kosten van de hoogwerker inclusief rijplaten niet meegenomen in de totaalprijs. Graag zien wij een aangepast prijzenblad.	Aangepast, bij deze nota is een nieuwe versie van het prijzenblad toegevoegd.
42	1ste Nvl - Werkbeschrijving - Leidraad G2.3.	In de leidraad onder G2.3. Duurzaamheidsmaatregelen vraagt u “Reinigingsmethode, want in plaats van zandstralen of chemisch reinigen kan het in sommige gevallen bijvoorbeeld ook met alleen warm water en een hogedrukspuit of via stoom cleaning zonder chemicaliën. Daarbij kan er gelet worden op het bewust gebruik van water.” Aangezien u bij de 1e Nota van Inlichtingen een Werkbeschrijving voor de verschillende geveldelen heeft meegestuurd, is het niet meer mogelijk om ons in het antwoord te onderscheiden van andere inschrijvers. Wilt u deze vraag daarom laten vervallen? Zo niet, kunt u concreet maken welke informatie u graag nog van de inschrijvers ontvangt om dit punt te beoordelen?	De werkschrijving is niet zo specifiek als de oplossingen die in 2.3 worden gevraagd. Opdrachtgever is van mening dat er nog voldoende onderscheidend vermogen kan plaatsvinden. Wel zal het laatste onderdeel van dit gunningscriterium komen te vervallen. De volgende vraag komt dus te vervallen in G2.3: ‘Reinigingsmethode, want in plaats van zandstralen of chemisch reinigen kan het in sommige gevallen bijvoorbeeld ook met alleen warm water en een hogedrukspuit of via stoom cleaning zonder chemicaliën. Daarbij kan er gelet worden op het bewust gebruik van water.’



43	1ste Nvl - Werkbeschrijving - Leidraad G2.1.	In de leidraad onder G2.1. Werkwijze en planning vraagt u "Aanbieder geeft een werkbeschrijving per locatie (dat is: hoe Aanbieder het reinigingsproject voorbereidt/ uitvoert/ afhandelt) welke helder en duidelijk is. Daarbij neemt aanbieder ook het advies over de verschillende elementen mee, zoals het reinigen van de gevel, kozijnen, ramen en zonnepanelen. En welke uitdagingen hier spelen." Aangezien u bij de 1e Nota van Inlichtingen een Werkbeschrijving voor de verschillende geveldelen heeft meegestuurd, is het niet meer mogelijk om ons in het antwoord te onderscheiden van andere inschrijvers. Wilt u deze vraag daarom laten vervallen? Zo niet, kunt u concreet maken welke informatie u graag nog van de inschrijvers ontvangt om dit punt te beoordelen?	Het gunningscriterium komt niet te vervallen. Alleen het volgende onderdeel komt te vervallen: "Aanbieder geeft een werkbeschrijving per locatie (dat is: hoe Aanbieder het reinigingsproject voorbereidt/ uitvoert/ afhandelt) welke helder en duidelijk is. Daarbij neemt aanbieder ook het advies over de verschillende elementen mee, zoals het reinigen van de gevel, kozijnen, ramen en zonnepanelen. En welke uitdagingen hier spelen."
44	Aanbestedingsleidraad 3.4.2.	U schrijft in Paragraaf 3.4.2. "Dat hij adequaat (tenminste verder aanvullen door aanbestedende dienst) verzekerd is (beroeps- en/of wettelijke aansprakelijkheidsverzekering)". Vervolgens vraagt u als bewijsmiddel: "Passende bankverklaringen of het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's". Wij gaan ervan uit dat een bewijs van een verzekering voor de bedrijfsaansprakelijkheid volstaat. Is onze aanname correct?	Een bewijs van een verzekering beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheid volstaat.
45	Prijzenblad	Het nieuwe prijzenblad mist een som. De hoogwerker van het Eemhuis wordt niet meegenomen in de totaalprijs. Het betreft dan een ontbrekende som in kolom E	Zie het antwoord op vraag 41 van Nvl 2.
46	Maximale gewicht dakbelasting	Naar aanleiding van vraag 38, gesteld in de nota van inlichtingen 1, vernemen wij graag of er een maximale dakbelasting geldt bij de complexen die van toepassing zijn in de aanbesteding. Zo ja, wat is de maximale dakbelasting behorend bij de verschillende complexen?	Vraag 38 gaat over de dakbelasting van de parkeergarage onder het Eemplein. De maximale belasting is onbekend. Het plein is te betreden met een hoogwerker.



47	NVI 1 verduidelijkingsvraag 34	U geeft aan dat het in deze vraag niet duidelijk is wat er wordt bedoeld met: 'Met het oog op het soort dienstverlening dat wij bieden, is een beperking van deze aansprakelijkheid echter op zijn plaats.' Wij zijn van mening dat gelet op de dienstverlening die we bieden (gevelreiniging) dat onze aansprakelijkheid dient te worden beperkt naar aard, namelijk aansprakelijkheid voor zaak- en personenschade. Indien u daar niet mee kan instemmen, bent u bereid om akkoord te gaan met een sublimiet voor zuivere vermogensschade zulks tot een bedrag van maximaal € 50.000,-- per gebeurtenis en maximaal € 100.000 per jaar?	Opdrachtgever gaat hiermee niet akkoord, en wijkt daarmee niet af van de inkoopvoorwaarden.
----	-----------------------------------	---	---